

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor stavební úřad

oddělení stavebního řádu

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

město Blansko
nám. Svobody 32/3
678 01 Blansko 1

Sp. zn.: SMBK-55033/2020-SÚ/Ša
Čj.: SÚ ÚK 236/2020-MBK 57732/2020/Ša

Vyřizuje: Ing. Petr Šamonil
Tel.: 516 775 720
E-mail: samonil@blansko.cz
IDDS: ecmb355

Datum: 08.12.2020

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Dne 23.11.2020 podalo město Blansko, IČO 00279943, se sídlem nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko 1, které zastupuje MIDAKON s.r.o., IČO 08927677, se sídlem Na návsi 18/4, Holásky, 620 00 Brno 20, oznámení o záměru k vydání územního souhlasu ke stavbě: **osvětlení lávky přes řeku Svitavu** na pozemcích parc. č. 1060/1, 1060/39, 1060/40 a 1359/4 v katastrálním území Blansko.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1 - 3 stavebního zákona podané oznámení. Na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 odst. 4 stavebního zákona

souhlas s umístěním uvedené stavby.

Územně technický a stavebně technický popis stavby:

Předmětem souhlasu je osvětlení nově navržené lávky pro pěší a cyklisty přes řeku Svitavu budované v souvislosti s obchodním centrem při ulici Poříčí. Provedou se dva stožáry osazené do železobetonových základů, budou oboustranně zinkované, v prvním případě ve výšce 5 m nad terénem u rampy sloužící pro přístup na lávku, ve druhém případě ve výšce 6 m nad lávkou u vlastní lávky.

Připojení : Podzemními kabely vyvedenými z nejbližších stávajících stožárů VO na pravém břehu řeky; kabel vždy povede ve trase kabelů stávajících a poté odbočí kolmo směrem k řece. Sloup u rampy bude 9.26 m od stávajícího stožáru směrem po proudu řeky a 6.93 m od stávající kabelové trasy. Sloup u lávky bude 4.86 m od stávajícího stožáru směrem proti proudu řeky a 6.90 m od stávající kabelové trasy.

Kabely budou v celé délce v trubkách, ve výkopech šířky 35 cm a hloubce 80 cm.

Osvětlení levobřežní části lávky není předmětem tohoto souhlasu.

Záměr (stavba) splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona, tedy:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- nejde o záměr, pro který je vyžadováno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

Splněna je alespoň jedna podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, protože záměr je:

- stavba uvedená v § 103 stavebního zákona

Navržené umístění stavby je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů (zejména s obecnými požadavky na využívání území), s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popř. rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona.

Jelikož nebylo vydáno závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona, stavební úřad rovněž posoudil a shledal soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, a s cíli a úkoly územního plánování.

Tímto územním souhlasem nejsou dotčeny podmínky, které ve svých závazných stanoviscích stanovil dotčený orgán:

- MěÚ Blansko, odbor ŽP, stanovisko č.j. MBK 46934/2020 ze dne 05.10.2020, souhrnné
- MěÚ Blansko, odbor ŽP, závazné stanovisko č.j. MBK 51443/2020 ze dne 03.11.2020 - souhlas podle § 17 zákona č. 254/2001 sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů
- MěÚ Blansko, odbor ŽP, závazné stanovisko č.j. MBK 33743/2018 ze dne 05.09.2018, souhlas s kácením dřevin
- MěÚ Blansko, odbor ŽP, závazné stanovisko č.j. MBK 25423/2018 ze dne 29.06.2018 k zásahu do významného krajinného prvku, údolní nivy vodního toku Svitava

Tímto územním souhlasem také nejsou dotčeny podmínky stanoviska správce vodního toku, které se týkají podmínek jeho ochrany:

- Povodí Moravy, s.p., stanovisko zn. PM-37313/2020/5203/IN z 15.10.2020

Poučení

K provedení stavby: Stavba nepodléhá vydání stavebního povolení ani provedení ohlášení. Lze ji realizovat po nabytí právních účinků tohoto územního souhlasu. Její užívání je však možné až na základě vydaného kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas se podává na formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů; musí obsahovat i předepsané přílohy, zejména pak

- *geodetické zaměření provedené stavby*
- *výchozí revizní zpráva elektrického vedení*
- *doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby, zejména pro použité osvětlovací body*
- *dokumentace skutečného provedení stavby 1 x; pokud dojde k odchylkám proti tomuto územnímu souhlasu nebo ověřené dokumentaci, předkládá se 2 x*
- *závazné stanovisko MěÚ Blansko, odboru ŽP k užívání stavby*

K závěrečné kontrolní prohlídce stavby pak stavebník připraví další doklady, zejména pak

- *dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem*
- *stavební deník - originál.*

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem jeho doručení oznamovateli. Územní souhlas platí dva roky ode dne jeho vydání, dobu jeho platnosti nelze prodloužit.

Územní souhlas nepozbude platnosti, bude-li v době jeho platnosti stavba prokazatelně zahájena. Územní souhlas také pozbude platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení oznamovatele, že upustil od záměru, ke kterému se územní souhlas vztahuje. To neplatí, byla-li

realizace záměru již zahájena. Územní souhlas lze změnit na základě oznámení oprávněného územním souhlasem nebo územním rozhodnutím za podmínek dle § 94 odst. 1 stavebního zákona a změnit nebo zrušit za podmínek dle § 94 odst. 3.

Oznamovatel jako stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.




Ing. Petra Reisiglová
vedoucí odboru stavební úřad

Správní poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměňuje.

Příloha pro oznamovatele :

- ověřená dokumentace stavby

Doručí se:

Oznamovatel (doručenka)

1. MIDAKON s.r.o., Na návsi č.p. 18/4, Holásky, 620 00 Brno 20
zastoupení pro: město Blansko, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko 1

Osoba dle § 96 odst. 3 písm. d) stavebního zákona (doručenka)

2. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Dotčený orgán (doručenka)

3. Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky č.p. 1316/1, 678 01 Blansko 1

Na vědomí

4. Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství, pracoviště
nám. Republiky č.p. 1316/1, 678 01 Blansko 1

